

יולי 2009

הנדון : מסמכים דרושים לקבלת משכנתא

שלום רב,

על מנת שנוכל לקדם את הליכי קבלת המימון ואישור הבנק את הלווים ברמה הפרטנית, הנכם מתבקשים להמציא מסמכי מקור של שני בני הזוג המפורטים ברשימה שלהלן:

מסמכי זיהוי

- אזרח ישראלי - צילום תעודת זהות (כולל ספח)
- אזרח זר - דרכון ומסמך מזהה נוסף הנושא תמונה ופרטי זיהוי

אישורי הכנסה מעבודה

- שכירים – תלושי משכורת של שלושה חודשים אחרונים (אפריל, מאי, יוני)+טופס 106 לשנת 2008
- עצמאים/בעלי שליטה בחברה – שומת מס לשנת 2007(במידה וישנה שומה לשנת 2008 נא לצרף) ואישור רואה חשבון לשנת המס הנוכחית על הכנסה משוערת נטו לחודשים ינואר – יוני 2009
- בעלי חברה – נא לצרף מאזן בוחן לשנת 2009 + מאזן מבוקר לשנים 2008/2007

אישור הכנסה ממקורות אחרים

- דמי מזונות-הסכם גירושין
- שכר דירה – חוזה שכירות תקף
- קצבאות – אישור מהגורם הממן
- דפי חשבון לשלושה חודשים מחשבון בנק מסחרי עבור כל חשבון בנק, נא לשים לב כי בדפי העו"ש יש לראות 3 חודשי כניסת משכורת

לתשומת ליבכם,

בעת הקמת ההלוואה בבנק יש להצטייד במסמכי המקור + ת.ז.

לרשותכם בכל שאלה,

רפאל פינטו – מנהל תחום קבוצות רכישה

יוצרים הון של איכות חיים

טל'. 09-7402122 | פקס. 072-2505091 | נייד רפי. 054-4661886

דוא"ל : rafi@ozar.co.il